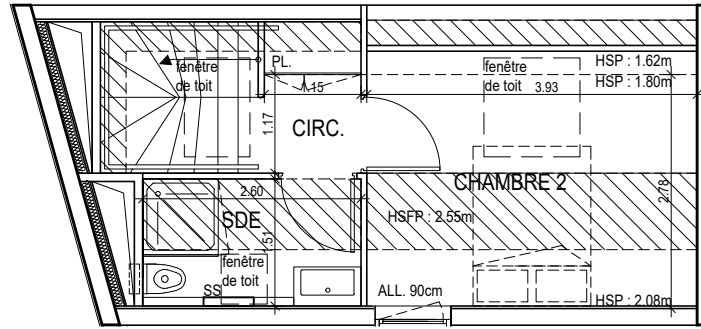


NIVEAU R+3



NIVEAU MEZZANINE

- ALL. Hauteur d'allège
- AV Hauteur d'allège vitrée
- VRE Volet roulant électrique
- OB Fenêtre oscillo-battante
- PL Placard
- GC Garde-corps
- PV Pare-vue
- RP Robinet de puisage
- HSP/HSFP Hauteur sous plafond / faux-plafond
- SS Sèche-serviettes
- ETEL Tableau électrique
- Soffite ou faux-plafond
- Cloison séparative SAD
- ECS Ballon d'eau chaude sanitaire
- Trappe VMC
- Chaudière
- Emplacement réfrigérateur (F), lave-vaisselle (LV), lave-linge (LL)
- Emplacement cuisinière
- Emplacement pour évier

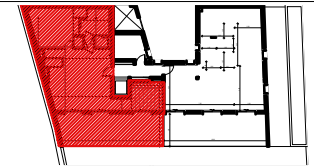


L'APOSTROPHE
121 rue de Coulmiers - 44000 Nantes
Construction de 12 logements collectifs
et d'un local d'activités

Maître d'ouvrage : SARL COULMIERS



32 rue de la Noue Bras de Fer - 44200 NANTES



Type	Niveau	Numéro
T4 en duplex	R+3	302
Désignation	Surfaces au sol	Surfaces habitables
Entrée / Séjour	-	41.3m ²
Cuisine	-	9.8m ²
Chambre 1	18.5m ²	14.5m ²
Chambre 2	11.9	10.8m ²
Salle de bain	7.7m ²	5.5m ²
Salle d'eau	-	3.9m ²
WC	-	1.8m ²
Cellier / Rangement	-	2.1m ²
Circulation	3.6m ²	2.9m ²
Rangement Chambre 1	1.4m ²	0m ²
Surface Totale	102m²	92.6m²
Terrasse		37m ²

Nota : la surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

Plan Notaire

Novembre 2022

Indice 2 - V1

Jba

Nota : La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont pas fournis et ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.