

L'APOSTROPHE

121 rue de Coumiers - 44000 Nantes

Construction de 14 logements collectifs
et d'un pôle santé

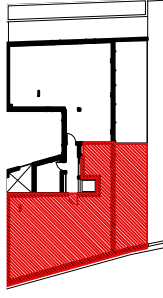
Maître d'ouvrage : SARL COULMIERS



BIEN CHEZ VOUS
37, rue de la Noue Pres de Fer - 44200 NANTES



Plan de repérage



Type	Niveau	Numéro	
T4 en duplex	R+3	302	
Désignation		Surfaces au sol	Surfaces habitables
Séjour	-	-	32.5m ²
Chambre 1	-	18.5m ²	14.5m ²
Chambre 2	-	-	9.8m ²
Chambre 3	-	11.9m ²	10.8m ²
Salle de bain	-	-	7.1m ²
Salle d'eau	-	-	3.9m ²
WC	-	-	1.8m ²
Cellier / Rangement	-	-	2.1m ²
Entrée	-	-	3.9m ²
Circulations	-	6.9m ²	6.2m ²
Rangement Chambre 1	-	3.9m ²	0m ²
Surface Totale	-	102.3m²	92.6m²
Terrasse	-	-	37m ²

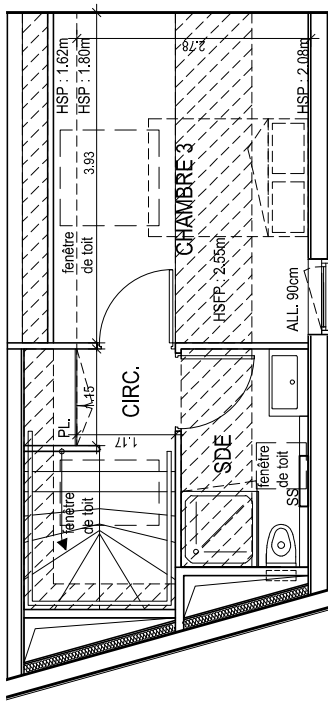
Nota : la surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

Plan de réservation

Avril 2020

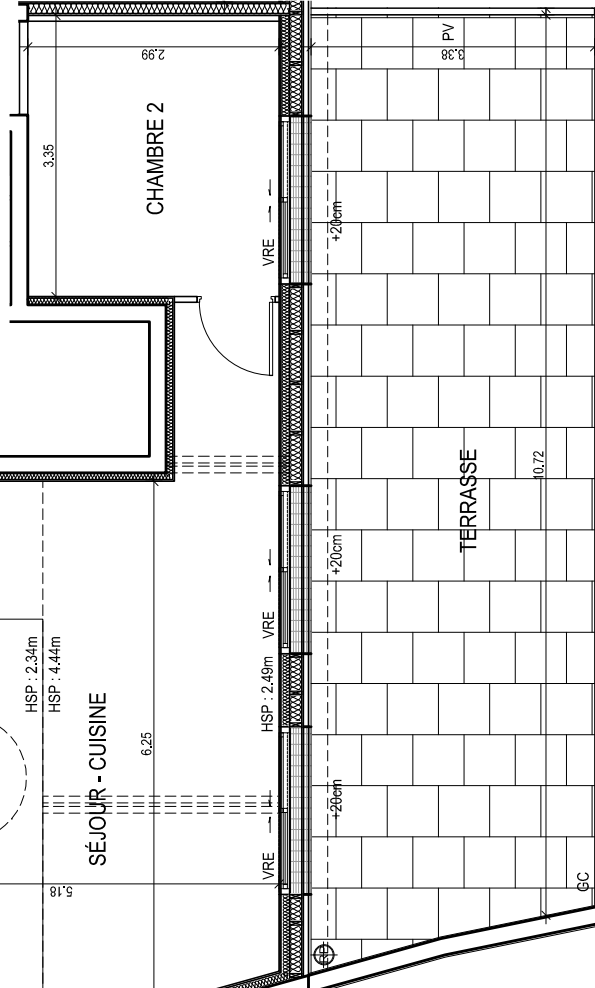
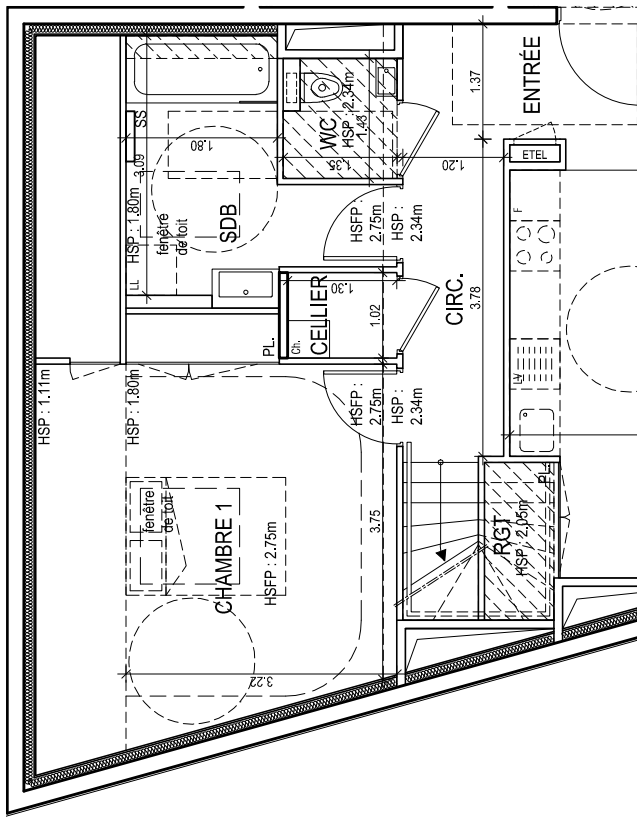
Indice 1

Jba



NIVEAU MEZZANINE

- ALL. Hauteur d'allège
- AV Hauteur d'allège vitrée
- VRE Volet roulant électrique
- OB Fenêtre escallo-battante
- PL Placard
- GC Garde-corps
- PV Pare-vue
- RP Robinet de puisage
- HSP/HSPF Hauteur sous plafond / faux-plafond
- SS Séche-serviettes
- ETEL Tableau électrique
- Soffite ou faux-plafond
- Cloison séparative SAD
- Ballon d'eau chaude sanitaire
- Trappe VMC
- Chaudière
- Emplacement réfrigérateur (F)
- Emplacement lave-linge (LL)
- Emplacement cuisinière
- Emplacement pour évier



NIVEAU R+3



PLANS NON CONTRACTUELS

Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux plafonds, rebombées, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont pas fournis et ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.