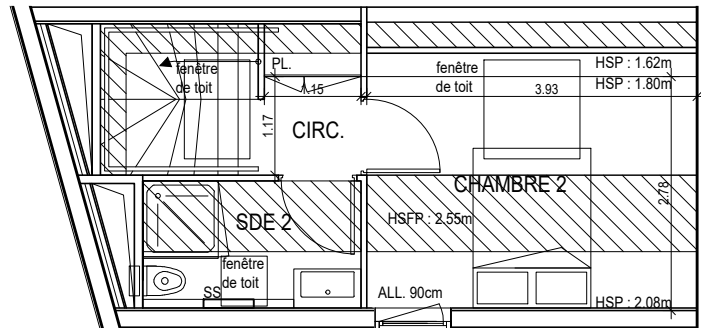


NIVEAU R+3



NIVEAU MEZZANINE

- ALL. Hauteur d'allège
- AV Hauteur d'allège vitrée
- VRE Volet roulant électrique
- OB Fenêtre oscillo-battante
- PL Placard
- GC Garde-corps
- PV Pare-vue
- RP Robinet de puisage
- HSP/HSPF Hauteur sous plafond / faux-plafond
- SS Sèche-serviettes
- ETEL Tableau électrique
- Soffite ou faux-plafond
- Cloison séparative SAD
- ECS Ballon d'eau chaude sanitaire
- Trappe VMC Trappe VMC
- Gh Chaudière
- F Emplacement réfrigérateur (F), lave-vaisselle (LV), lave-linge (LL)
- Emplacement cuisinière
- Emplacement pour évier



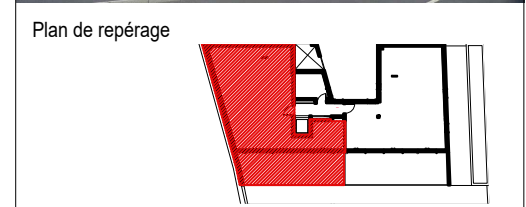
L'APOSTROPHE
121 rue de Coulmiers - 44000 Nantes
Construction de 13 logements collectifs
et d'un local commercial

Maître d'ouvrage : SARL COULMIERS



UN PARTENARIAT
PENSÉ POUR VOUS

32 rue de la Noue Bras de Fer - 44200 NANTES



Type	Niveau	Numéro
T3 en duplex	R+3	302
Désignation	Surfaces au sol	Surfaces habitables
Séjour / Entrée / Rang.	-	42.1m ²
Cuisine	-	9.8m ²
Chambre 1 / PL	18.5m ²	14.5m ²
Chambre 2	11.9m ²	10.8m ²
Salle d'eau 1	9.1m ²	6.9m ²
Salle d'eau 2	-	3.9m ²
WC	-	1.8m ²
Cellier	-	2.1m ²
Circulations	2.3m ²	1.3m ²
Surface Totale	101.5m²	93.2m²
Terrasse		37m ²

Nota : la surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

Plan de réservation

Novembre 2021	Indice 2
----------------------	-----------------

Jba

PLANS NON CONTRACTUELS

Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux plafonds, retombées, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont pas fournis et ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.